



## SPD-Fraktion im Rat der Gemeinde Drage

Gemeinde Drage  
Herrn Bürgermeister Dirk Müggenburg  
Winsener Straße 40  
21423 Drage

Drage, 05.10.2022

### **Antrag auf Sanierung der Dachfläche „Obstlagerhaus Drage“ und Gesprächsaufnahme mit dem Pächter**

Sehr geehrter Herr Müggenburg,

um Schaden von der Gemeinde Drage fernzuhalten, beantragt die SPD-Fraktion im Rat der Gemeinde Drage die sofortige Instandsetzung der defekten Dachfläche des Obstlagerhauses Drage, sowie die Aufnahme von Gesprächen zwischen der Verwaltung und dem Pächter.

#### **Begründung:**

Das Obstlagerhaus an der Winsener Straße befindet sich im Eigentum der Gemeinde Drage. Eine Hälfte der Dachfläche dieses Objekts weist massive Schäden auf. Diese äußern sich dadurch, dass es stark durchregnet und die tragende Dachkonstruktion bereits in Mitleidenschaft gezogen wurde.

Das Gebäude ist seit 2003 fest an einen Drager Bürger verpachtet, dieser Vertrag gilt vorerst bis 2028. Der Pächter hat bereits eine Dachhälfte auf eigene Kosten erneuert und ist zum Wohle der Gemeinde Drage dazu bereit, die jetzt defekte Dachhälfte zu erneuern und mit einer Photovoltaikanlage zu bestücken. Den dadurch erzeugten Strom würde der Pächter der Gemeinde Drage zur Eigennutzung zu einem noch zu verhandelnden Preis überlassen. Seit Juli 2022 wurden bereits zwei Gespräche mit der Verwaltung geführt, jedoch gab es keine Rückmeldung seitens der Verwaltung.

Besten Gruß

RH Lars Witthöft